WP-Stars

Klimatisiertes Shared Office

mit 65 m² Sonnenterrasse

1210 Wien, Schenkendorfgasse 83/4

In unmittelbarer Nähe zur Donaufelderstraße/Höhe Fultonstraße werden 2 von 3 Büroräumen als Shared Office vermietet.
Der Standort ist aufgrund der Lage, Anbindung bzw. Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln interessant.

Aufteilung:

- großzügiger Empfangs- bzw. Meetingraum (ca. 42 m²)
- gemeinsam nutzbare Terrasse (ca. 65 m²)
- 3 getrennte Büroräume
- Teeküche
- Sanitärbereich mit 2 WC
- Abstell- bzw. Serverraum

Infrastruktur:

Das Objekt verfügt über eine gute Infrastruktur und liegt optimal zwischen dem Verkehrsknotenpunkt Floridsdorf (Entfernung 2 Straßenbahnstationen) mit Anbindung an U6, Schnellbahn und Regionalzugsverkehr sowie der U1 Station Kagranerplatz (Entfernung 4 Straßenbahnstationen).

WP-Stars

Ausstattung des gesamten Büro

- Terrasse
- Griller
- Internet
- Klimaanlagen
- Fußbodenheizung
- Zentralheizung
- Teeküche
- DV- / EDV-Verkabelung
- Innenliegender Sonnenschutz
- Doppel- / Mehrverglasung
- Fliesen
- Schallschutzfenster

01: Raum Klein

Klimaanlage
4 höhenverstellbare Schreibtische
verschließbare Rollcontainer
Westlage
ca. 18m²

Gesamtmiete: € 800,00 netto*

02: Raum Groß

Klimaanlage
6 höhenverstellbare Schreibtische
verschließbare Rollcontainer
Highboard mit Schiebetüren
Nord-/Westlage
ca. 26m²

Gesamtmiete: € 1.200,00 netto*

03: Schreibtisch

Klimaanlage
höhenverstellbarer Schreibtisch
verschließbarer Rollcontainer
Wahl je nach Verfügbarkeit

Preis pro Tisch: € 250,00 netto*

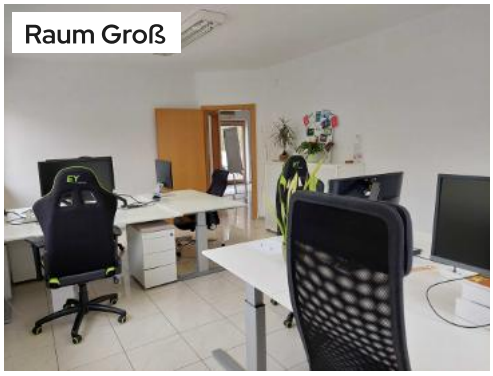
**Preis pro Monat, Nebenkosten im Preis inkludiert*
***Bildschirme je nach Absprache verfügbar*

WP-Stars GmbH | office@wp-stars.com | +43 1 256 3096 0

WP-Stars

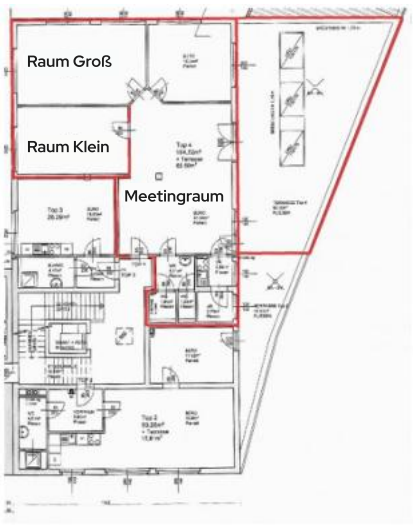
Raum Klein

Raum Groß


Raum Groß

Meetingraum

Meetingraum


Raum Groß
Raum Klein
Meetingraum